

Kod	Sermaye	Kapanış	Piyasa D. (TL)	Net Aktif D.	Net Aktif Değere göre	Özvarlık	Net Kar-KD	PD/DD	F/K
	(TL)	(TL)		(TL)	İskonto -		(TL)		
	Cari	Cari	Cari	30/12/09	Cari	2009/12	2009/12	Cari	Cari
AGYO	84,000,000	1.51	126,840,000	189,694,377	-33.1	189,193,589	19,388,085	0.67	6.5
AKMGY	13,700,000	44.00	602,800,000	910,043,319	-33.8	120,332,725	37,992,828	5.01	15.9
ALGYO	10,651,000	15.90	169,350,900	254,974,865	-33.6	192,590,160	8,387,313	0.88	20.2
* DGGYO	93,780,000	1.39	130,354,200	167,401,691	-22.1	166,107,505	27,931,393	0.78	4.7
EGYO	50,000,000	0.47	23,500,000	20,533,264	14.4	87,818,233	901,532	0.27	26.1
ISGYO	450,000,000	1.66	747,000,000	1,250,324,802	-40.3	951,602,708	60,299,202	0.78	12.4
* NUGYO	10,000,000	3.40	34,000,000	57,082,470	-40.4	55,526,868	8,609,267	0.61	3.9
OZGYO	7,800,000	2.51	19,578,000	17,469,000	12.1	17,468,891	2,483,648	1.12	7.9
* PEGYO	96,000,000	0.60	57,600,000	100,908,710	-42.9	90,595,851	-5,867,718	0.64	a.d.
SAGYO	56,000,000	0.98	54,880,000	71,572,517	-23.3	50,567,827	268,742	1.09	204.2
* SNGYO	400,000,000	2.50	1,000,000,000	1,085,503,034	-7.9	893,317,221	27,274,021	1.12	36.7
VKGYO	20,800,000	5.40	112,320,000	100,751,907	11.5	77,693,314	6,879,007	1.45	16.3
YKGYO	40,000,000	1.84	73,600,000	97,798,033	-24.7	79,939,841	-18,320,281	0.92	a.d.
YYGYO	33,163,000	0.71	23,545,730	21,972,432	7.2	21,972,436	-2,181,459	1.07	a.d.
Toplam / Ortalama			3,175,368,830	4,346,030,421	-26.9	2,994,727,169	174,045,580	1.06	15.07

* İmkb'de işlem gören Gayrimenkul Yatırım Ortaklıkları (Gmyo), genel olarak Net Aktif Değerlerine (NAD) göre değerlendirilmektedir. Gmyo'lar NAD'lerini aylık olarak açıklamakta olup "NAD = Varlıkların Portföy Değeri + Hazır Değerler + Alacaklar + Diğer Aktifler - Toplam Borçlar" formülü ile hesaplanmaktadır.

* Kapanış fiyatları, tablonun sağ köşesinde yer alan tarih itibarıdır. İskonto ve prim oranları NAD'e göre iskonto ve primi göstermekte olup (-) işaretli olanlar iskontolu, (+) işaretli olanlar primlidir. Net Kar, üzerindeki tarih itibarı ile gerçekleşen son 12 aylık kar rakamıdır.

*DGGYO, NUGYO, PEGYO ve SNGYO'nun Özvarlık ve Net Kar Değerleri 2009/09 dönemine aittir.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.